

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH AN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 269/UBND-KTTH

An Giang, ngày 31 tháng 3 năm 2021

V/v hướng dẫn thủ tục đầu tư đối với hoạt động bảo trì công trình sử dụng từ nguồn vốn nhà nước ngoài đầu tư công và vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố.

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 92/2017/TT-BTC ngày 18 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định về lập dự toán, phân bổ và quyết toán kinh phí để thực hiện sửa chữa, bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất,

Ủy ban nhân dân tỉnh hướng dẫn thủ tục đầu tư đối với hoạt động bảo trì công trình xây dựng theo quy định của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng, sử dụng từ nguồn vốn nhà nước ngoài đầu tư công và vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên như sau:

**1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng:**

**a) Phạm vi điều chỉnh:**

- Công văn này điều chỉnh đối với hoạt động bảo trì công trình xây dựng theo quy định của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

- Công văn này không điều chỉnh đối với:

+ Kinh phí để thực hiện các hoạt động bảo trì công trình xây dựng trong lĩnh vực quốc phòng, an ninh và trật tự an toàn xã hội;

+ Xây dựng mới các hạng mục công trình trong các cơ sở đã có;

+ Các dự án sử dụng vốn đầu tư công;

+ Các hoạt động bảo trì công trình xây dựng có tính chất đặc thù đã được quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật riêng.

**b) Đối tượng áp dụng:**

- Các cơ quan nhà nước;
- Các tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội; các hội được ngân sách nhà nước bảo đảm, hỗ trợ kinh phí hoạt động;
- Đơn vị sự nghiệp công lập;
- Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động bảo trì công trình xây dựng.

**2. Đối với hoạt động bảo trì công trình xây dựng sử dụng từ nguồn vốn nhà nước ngoài đầu tư công và vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên do cấp tỉnh quản lý:**

**a) Đối với công trình có tổng dự toán dưới 500 triệu đồng:**

- Không phải lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, chỉ cần lập hồ sơ thiết kế - dự toán đảm bảo đầy đủ các nội dung sau: tên bộ phận công trình hoặc thiết bị cần sửa chữa, thay thế; lý do sửa chữa hoặc thay thế, mục tiêu sửa chữa hoặc thay thế; khối lượng công việc; dự kiến chi phí, dự kiến thời gian thực hiện và thời gian hoàn thành.

- Chủ sở hữu, người sử dụng công trình tự tổ chức thẩm định và phê duyệt dự toán. Tổ chức phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu theo Luật Đấu thầu.

**b) Đối với các công trình (hoặc dự án) có tổng dự toán từ 500 triệu đồng trở lên:**

- Tùy thuộc tính chất công trình, chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình tổ chức lập và trình các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương và Ban Quản lý Khu kinh tế (đối với các công trình thuộc phạm vi quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế) thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật (hoặc dự án) theo quy định và trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (trừ các gói thầu mua thuốc, vật tư y tế).

- Chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình phê duyệt hồ sơ mời thầu, phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định Luật Đấu thầu.

**3. Đối với hoạt động bảo trì công trình xây dựng sử dụng từ nguồn vốn nhà nước ngoài đầu tư công và vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên do cấp huyện quản lý:**

Tùy theo điều kiện năng lực của các phòng, ban cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp huyện có thể giao cho cơ quan chuyên môn thẩm định và trình phê duyệt để quản lý chặt chẽ, đúng theo quy định.

**4.** Công văn này thay thế Công văn số 625/UBND-KTTH ngày 10 tháng 7 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hướng dẫn thủ tục đầu tư đối với các công trình, sửa chữa, bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất.

Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các đơn vị, địa phương tổ chức thực hiện theo tinh thần công văn này./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT.UBND tỉnh (b/c);
- VP. UBND tỉnh: LĐVP, P. KTTH,  
KTN, KGVX;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Phước**